

PREFEITURA DE SOROCABA - SP				
Valores de M² Construção - Data base 2026				
Tipologia	Cód. Tipologia	Categoria	Cód. Categoria	Valor 70%
RESIDENCIAL	10	PRECARIO	1	R\$ 445,57
RESIDENCIAL	10	POPULAR	2	R\$ 742,51
RESIDENCIAL	10	MEDIO	3	R\$ 1.023,96
RESIDENCIAL	10	FINO	4	R\$ 1.388,40
RESIDENCIAL	10	LUXO	5	R\$ 1.633,21
INDUSTRIAL	20	PRECARIO	1	R\$ 701,84
INDUSTRIAL	20	POPULAR	2	R\$ 812,91
INDUSTRIAL	20	MEDIO	3	R\$ 934,66
INDUSTRIAL	20	FINO	4	R\$ 1.063,10
INDUSTRIAL	20	LUXO	5	R\$ 1.168,06
COMERCIAL	30	PRECARIO	1	R\$ 1.073,17
COMERCIAL	30	POPULAR	2	R\$ 1.073,17
COMERCIAL	30	MEDIO	3	R\$ 1.073,17
COMERCIAL	30	FINO	4	R\$ 1.423,96
COMERCIAL	30	LUXO	5	R\$ 1.423,96
SERVIÇOS	40	PRECARIO	1	R\$ 1.073,17
SERVIÇOS	40	POPULAR	2	R\$ 1.073,17
SERVIÇOS	40	MEDIO	3	R\$ 1.073,17
SERVIÇOS	40	FINO	4	R\$ 1.423,96
SERVIÇOS	40	LUXO	5	R\$ 1.423,96
APARTAMENTOS RESIDENCIAIS	50	PRECARIO	1	R\$ 445,57
APARTAMENTOS RESIDENCIAIS	50	POPULAR	2	R\$ 742,51
APARTAMENTOS RESIDENCIAIS	50	MEDIO	3	R\$ 1.023,96
APARTAMENTOS RESIDENCIAIS	50	FINO	4	R\$ 1.388,40
APARTAMENTOS RESIDENCIAIS	50	LUXO	5	R\$ 1.633,21
EDIFÍCIO SALAS COMERCIAIS	60	PRECARIO	1	R\$ 1.073,17
EDIFÍCIO SALAS COMERCIAIS	60	POPULAR	2	R\$ 1.073,17
EDIFÍCIO SALAS COMERCIAIS	60	MEDIO	3	R\$ 1.073,17
EDIFÍCIO SALAS COMERCIAIS	60	FINO	4	R\$ 1.423,96
EDIFÍCIO SALAS COMERCIAIS	60	LUXO	5	R\$ 1.423,96